



# COMUNE DI MONTECORICE

( PROVINCIA DI SALERNO)

VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 15 – 84060 MONTECORICE (SA), TEL. 0974 964073  
CODICE FISCALE 81000590653 PARTITA IVA 00776030652

AREA V – Ufficio Paesaggistica  
pec: paesaggistica.comunemontecorice.sa@asmepec.it

## DECRETO N.01 del 17/03/2026

<b>OGGETTO:</b>	Procedura di Valutazione di Incidenza – Istanza di Screening di Valutazione di incidenza per il Progetto “PdC per interventi di ristrutturazione edilizia per il consolidamento statico del fabbricato ubicato alla Via San Nicola dei Lembo, nel Comune di Montecorice (SA)”. CUP 23_2024;
-----------------	--

### Il Responsabile del procedimento di Valutazione di Incidenza

**Visto** il Decreto Dirigenziale n. 179 del 13/07/2021 della Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e dell'Ecosistema, UOD Valutazioni Ambientali, con il quale sono state attribuite, tra l'altro, le deleghe ai comuni del comprensorio della Comunità Montana Alento Montestella previste dall'art.1, commi 4 e 5 della L.R. 16/2014, autorizzando il loro esercizio attraverso il pieno il pieno funzionamento dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza istituito ed attivato presso questo Ente, la cui gestione avviene, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, giusta convenzione scritta in data 19 giugno 2020 con i sindaci del comprensorio comunitario.

#### Dato atto:

- ✓ che con provvedimento del Presidente della Comunità Montana giusto decreto n. 11 del 04/02/2024, prot. n. 406 è stato nominato l'ing. Donato Infante quale responsabile dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza;
- ✓ che con Decreto Presidenziale prot. n.12 del 06/03/2025 è stata nominata la commissione di valutazione di incidenza dell'Ufficio Valutazione di Incidenza attivato presso la Comunità Montana Alento Montestella.
- ✓ che con Decreto Sindacale n. 2/2026 del 03.03.2026, la sottoscritta è stata nominata quale funzionario preposto al procedimento V.Inc.A. per il Comune di Montecorice;

**Vista** l'istanza del Sig. Mario Felice Nusco nato a San Gennaro Vesuviano (NA), il 01/11/1943 e residente in Mercogliano alla Via Partenio n. 50, in qualità di Amministratore unico della Nusco Immobiliare SRL e proprietario dell'immobile, acquisita dalla Comunità Montana Alento Montestella con Prot. 3671 del 05.09.2024;

**Preso atto** che la Commissione V.I., con Verbale n. 01/2026 del 09/01/2026, prot. n. 118 (CUP 23/2026), tra l'altro:

- a) ha rilevato che l'intervento non rientra tra le tipologie di cui agli Allegati III e IV della Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006 e che, pertanto, non è soggetto a verifica di assoggettabilità a VIA;
- b) ha preso atto della presenza dei pareri acquisiti dagli Enti competenti (sentito l'Ente PNCVDA, prot. n. 19179 del 19/12/2025, acquisito agli atti con prot. n. 5782 del 19/12/2025);
- c) ha espresso **parere favorevole** in merito allo screening della Valutazione di Incidenza.

**Preso atto** che l'Ufficio Valutazione di Incidenza, in virtù delle prerogative e funzioni attribuitegli con Decreto Regionale, ritiene legittimamente di far proprio il parere favorevole espresso dalla

commissione V.I.

Ritenuto di far propria la proposta di Decreto n. 01/2026 del 10/01/2026, acquisita al prot. comunale n. 229/2026 del 12/01/2026, formulata dal Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza della Comunità Montana Alento Monte Stella, ing. Donato Infante,

### DECRETA

Ai sensi dell'art.5 comma 6 del D.P.R. 357/1997, giusta delega regionale ex art. 1 comma 4 e 5 L.R. 16/2014, di rilasciare sulla base delle determinazioni espresse dalla Commissione V.I. nel Verbale n.01\_2026 del 09/01/2026 prot. 118 e della proposta di decreto n. 01/2026 del 10/01/2026, PARERE FAVOREVOLE sullo screening della Valutazione di Incidenza relativa all'istanza del Sig. Mario Felice Nusco nato a San Gennaro Vesuviano (NA), il 01/11/1943 e residente in Mercogliano alla Via Partenio n. 50, in qualità di Amministratore unico della Nusco Immobiliare SRL e proprietario dell'immobile acquisita dalla Comunità Montana Alento Montestella con Prot. 3671 del 05.09.2024;

### IN FINE

- a) visto il Progetto: "PdC per interventi di ristrutturazione edilizia per il consolidamento statico del fabbricato ubicato alla Via San Nicola dei Lembo, nel Comune di Montecorice (SA)";
- b) visto che il Comune di Montecorice (SA) fa parte dell'elenco dei Comuni delegati in materia di Valutazione di Incidenza, in attuazione della Legge Regionale n.16/2014 e ss.mm.ii. – art. 1 commi 4 e 5 – DGR N.62 del 23/02/2015 e DGR n.740 del 13/11/2018;
- c) vista l'intera documentazione prodotta dal Proponente ed allegata al progetto succitato.

### STABILISCE

1. Di subordinare il parere favorevole ai seguenti suggerimenti e consigli relativi alle modalità di esecuzione dell'intervento, così come espressi dalla Commissione per la Valutazione di Incidenza, in particolare che:
  - *I lavori devono essere realizzati nel pieno rispetto dei contenuti previsti nella relazione redatta dal tecnico progettista;*
  - *in alcun modo non bisogna contrastare con le misure di conservazione fissate con D.M. 17 Ottobre 2007 e con D.G.R. 795 del 19/12/2017;*
  - *l'esecuzione dei lavori deve avvenire in tempi brevi adottando tutti gli accorgimenti necessari per ridurre al minimo il disturbo ecologico al sito, evitare qualsiasi forma di inquinamento e non interferire con i periodi riproduttivi degli animali, con tutte le dovute precauzioni nelle fasi di costruzione con particolare riguardo al contenimento del rumore e della dispersione di eventuali polveri.*
  - *Garantire il corretto trasporto a rifiuto dei materiali di risulta in discarica autorizzata e con mezzi idonei.*
2. il presente provvedimento ha validità 5 anni, nel rispetto delle disposizioni delle Linee Guida nazionali per la valutazione di incidenza (VIncA) di cui all'Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della Legge 5 giugno 2003 n. 131, tra il Governo, le Regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano pubblicate su G.U. n. 303 del 28.12.2019;
3. che il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data di inizio lavori al competente Comando Stazione Forestale Carabinieri con modalità atte a dimostrare l'avvenuta trasmissione della comunicazione;
4. che in considerazione della possibile mutazione degli aspetti fito-sociologici e biocenotici dell'area interessata dall'intervento in parola nonché dell'evoluzione tecnologica dei processi produttivi, e anche in analogia a quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 10, comma 3 e dell'art. 26, comma 6 del D.lgs. 152/2006, si dispone che il progetto in parola debba essere realizzato entro

- cinque anni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento;
5. di trasmettere il presente atto a mezzo pec:
- a) al proponente;
  - b) al *S.U.E. del Comune di Montecorice* per il seguito di competenza;
  - c) al Comando *Stazione Carabinieri Forestale* territorialmente competente;
  - d) al *Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano ed Alburni*;
  - e) alla Comunità Montana Alento Montestella di Laureana Cilento;
  - f) alla Regione Campania, Direzione Generale per l'Ambiente, UOD Valutazioni Ambientali;
  - g) al Sito Istituzionale e all'*Albo Pretorio* del Comune di Montecorice per la relativa pubblicazione per giorni 15 in adempimento degli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013.

#### AVVISA

che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa la proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Montecorice (SA), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni della stessa pubblicazione.

Montecorice, 17/03/2026

Il Responsabile del procedimento di Valutazione di Incidenza  
Ing. Francesca Marciano

