

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE CASO Vincenzo nato a Cercola (NA), il 09/06/1964, e residente In Montecorice (SA) alla Via Arena , 29– C.A.P. 83100 CF: CSAVCN64H09C495X	
Oggetto P/P/P/I/A:	LAVORI PER LIEVE RIDISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI AL FABBRICATO ALLA FRAZIONE CASE DEL CONTE.” censito al NCEU al foglio 12 Particella n° 397 Sub.7
☐ Piano/Programma (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) ☒ Progetto/intervento (definizione di cui all’art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06) Il progetto/intervento, considerando anche il DM 52/2015, ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, IIbis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.* ☐ Si indicare quale tipologia: ☒ No Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche? ☐ Si indicare quali risorse: ☒ No Il progetto/intervento è un'opera pubblica? ☐ Si ☒ No ☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale) *considerare anche le Linee Guida https://va.minambiente.it/it-IT/Comunicazione/DettaglioDirezione/1846 e altre eventuali Linee Guida dello stesso progetto Creiamo PA https://creiamopa.minambiente.it/index.php	

ALLEGATO 1

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ <i>Piani faunistici/piani ittici</i> ☐ <i>Calendari venatori/ittici</i> ☐ <i>Piani urbanistici/paesaggistici</i> ☐ <i>Piani energetici/infrastrutturali</i> ☐ <i>Altri piani o programmi.....</i> ☒ <i>Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001</i> ☐ <i>Realizzazione ex novo di strutture ed edifici</i> ☐ <i>Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti</i> ☐ <i>Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua</i> ☐ <i>Attività agricole</i> ☐ <i>Attività forestali</i> ☐ <i>Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.</i> ☐ <i>Altro (specificare)</i>					
TECNICO INCARICATO	PICCIRILLO Valentina, nata ad Agropoli (SA) il 03/02/1989 e residente in Castellabate (SA) alla Via Nazario Sauro, n°5. C.F. PCC VNT 89B 43A 091P					
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE						
Regione: CAMPANIA Comune: MONTECORICE Prov.: SALERNO Località/Frazione: CASE DEL CONTE Indirizzo: VIA ARENA, 29				Contesto localizzativo ☐ Centro urbano ☒ Zona periurbana ☐ Aree agricole ☐ Aree industriali ☐ Aree naturali		
Particelle catastali: <i>(se utili e necessarie)</i>	FOGLIO 12	P.LLA 397	SUB.7			
Coordinate geografiche: <i>(se utili e necessarie)</i>	LAT.	40.237979				
S.R.: WGS 84 – 33N	LONG.	14.964028				
Nel caso di Piano o Programma , descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:						

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000			
SITI NATURA 2000			
ZPS	cod.	IT 8050048	Costa tra Punta Tresino e le Ripe Rosse
E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione del Sito/i Natura 2000 ? ☒ Si ☐ No Citare, gli atti consultati: a) DGR n. 803 del 16/06/2006 “Direttiva Comunitaria 79/409/CEE “Uccelli” - Provvedimenti”; b) DM 17 ottobre 2007 del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare “Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)” DGR n. 2295 del 29 dicembre 2007 “Decreto 17 Ottobre 2007 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare avente per oggetto "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione speciale (ZPS)": presa d'atto e adeguamento della Deliberazione di G. R. n. 23 del 19/01/2007 - con allegati”; c) DGR 795 del 19/12/2017 “Approvazione Misure di conservazione dei SIC (Siti di Interesse Comunitario) per la designazione delle ZSC (Zone Speciali di Conservazione) della rete Natura 2000 della Regione Campania di cui alla Delibera di Giunta Regionale Campania n. 795 del 19/12/2017”; d) D.P.R. 8-9-1997 n. 357 LINEE GUIDA NAZIONALI PER VINCA DIRETTIVA 92/43/CEE "HABITAT" ART. 6, paragrafi 3 e 4 Allegato G (previsto dall'art. 5, comma 4); e) Allegato: LINEE GUIDA E CRITERI DI INDIRIZZO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA IN REGIONE CAMPANIA; f) D.G.R. num. 280 del 30/06/2021 e s.m.i.			
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? ☒ Si ☐ No		Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP 0003 - Parco Nazionale del Cilento - Vallo di Diano – Alburni Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell’Ente Gestore dell’Area Protetta (<i>diverso dal Sentito e se disponibile e già rilasciato</i>):	
2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:			
- Sito cod. IT 8050048 distanza dal sito: interno al sito Tra i siti Natura 2000 indicati e l’area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)?? ☒ Si ☐ No Descrivere: L’immobile in oggetto, ricade in una zon aperi-urbana della frazione Case del Conte, caratterizzato da un insediamento intensivo consolidato da tempo, a carattere prevalentemente residenziale poco distante			

dalla via principale che collega il territorio comunale.

SEZIONE 3 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

Gli interventi si possono riassumere così come appresso elencati:

- Ridistribuzione degli spazi interni;
- Sostituzione del pavimento al piano terra;
- Adeguamento sanitario del wc;
- Adeguamento impianti;
- Rifiniture interne.

Per maggiori dettagli vedasi elaborati progettuali allegati.

Precauzioni finalizzate alla tutela del sito

Per garantire la migliore tutela del sito interessato, il committente si impegna ad assumere le seguenti precauzioni per la realizzazione delle opere:

1. In fase di inizio lavori non ci sarà rilascio di rifiuti di sorta o scarichi a carico dell'ambiente circostante.
2. Non saranno prodotte emissioni sonore oltre quelle legate esclusivamente al trasporto di materiale e alla posa in opera;
3. Eventuali fonti luminose, saranno confinate lungo la facciata quali punti luce verso il basso del fascio di luce al fine di evitare la dispersione verso l'alto. Inoltre, al fine di escludere ogni possibile interferenza, il committente si impegna ad utilizzare, esclusivamente lampade a luce giallo/ambrata.
4. Non avrà luogo danneggiamento o rimozione di essenze vegetali né tantomeno consumo della risorsa suolo.
5. Saranno impiegati mezzi, attrezzature e modalità di lavoro idonei alla riduzione delle emissioni di rumore.

Fattori considerati ai fini del presente Screening

Ai fini della redazione dello Screening di Incidenza sono stati presi in considerazione principalmente i fattori di seguito descritti.

Habitat ed ecosistemi

L'intervento in oggetto, non ricade in nessuno degli habitat di interesse comunitario presenti nella ZPS IT 8050048 "Costa tra Punta Tresino e le Ripe rosse".

Di conseguenza, tenuto conto anche delle dimensioni dell'opera, delle tipologie costruttive, dei materiali da utilizzare e del carattere non invasivo delle operazioni di realizzazione, è possibile affermare senza margini di incertezza che le opere in oggetto non comportano l'occupazione, il consumo, la perdita o la frammentazione, in nessun tipo di forma, di habitat o ecosistemi di interesse comunitario e non provoca altresì alcuna interferenza sull'equilibrio, la distribuzione e la densità degli stessi.

ALLEGATO 1

Flora e vegetazione

Il fabbricato, di remota costruzione, insiste su un'area già antropizzata.

Le lavorazioni previste non comportano alcuna interferenza diretta o indiretta con le compagini vegetali del sito.

Fauna del sito

La potenziale incidenza sulla fauna locale è limitata al temporaneo disturbo acustico durante i lavori.

Tuttavia, tale impatto è valutato come trascurabile per i seguenti motivi:

- La zona è già caratterizzata da una costante presenza antropica e veicolare (prossimità alla viabilità principale).
- I lavori si svolgeranno esclusivamente in orario diurno, rispettando le fasi di riposo delle specie a ecologia notturna.
- L'ampia estensione del sistema ambientale circostante garantisce ampie aree di rifugio e alimentazione, rendendo l'area di cantiere una frazione infinitesimale del territorio vitale della fauna.
- La potenziale incidenza sul comparto faunistico è legata esclusivamente al disturbo antropico dovuto alla presenza umana, e al rumore associato.

Emissioni sonore e luminose

Come anticipato in precedenza, non ci saranno emissioni sonore e luminose.

Rifiuti e inquinamento

Considerate le precauzioni adeguatamente descritte in precedenza – Precauzioni finalizzate alla tutela del sito, l'assenza di scavi e la distanza dai corpi idrici escludono qualsiasi rischio di contaminazione della falda o dei bacini idrografici superficiali.

Emissioni atmosferiche

Non si prevedono emissioni inquinanti in atmosfera né scarichi idrici.

Conclusioni

In virtù delle analisi condotte, si conclude che le opere in progetto non produrranno impatti significativi sulla ZPS IT 8050048 "Costa tra Punta Tresino e le Ripe Rosse".

L'integrità del sito e gli obiettivi di conservazione di habitat e specie restano pienamente salvaguardati in quanto:

- L'incidenza territoriale è spazialmente irrilevante rispetto all'estensione complessiva del sito Natura 2000.
- L'intervento si configura come un recupero dell'esistente, senza alterazioni del paesaggio o della permeabilità dei suoli.
- Non sussiste alcuna perdita, frammentazione o disturbo alle popolazioni faunistiche (avifauna, rettili, mammiferi, anfibi) o floristiche di interesse comunitario.
- Non è previsto il prelievo di risorse naturali locali né l'immissione di inquinanti.
- La proposta progettuale risulta pertanto coerente con le misure di conservazione del sito e non pregiudica la biodiversità del sistema ambientale di riferimento.

ALLEGATO 1

3.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata (barrare solo i documenti allegati alla proposta)				
☐ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A ☐ Carta zonizzazione di Piano/Programma ☐ Relazione di Piano/Programma ☒ Planimetria di progetto ☒ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere ☒ Documentazione fotografica <i>ante operam</i>		☐ Eventuali studi ambientali disponibili Altri elaborati tecnici: RELAZIONE TECNICA, STRALCI CARTOGRAFICI, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, ELABORATI GRAFICI (TAVOLA UNICA) ☐ ☐ Altri elaborati tecnici: ☐ Altri elaborati tecnici: ☐ Altro:		
SEZIONE 4 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	☐ SI	☒ NO	☐ PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, Si , cosa è previsto:				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	☐ SI ☒ NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☐ SI ☒ NO	
Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:		
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? ☐ SI ☒ NO		Se, Si , cosa è previsto:		
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI ☒ NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	☐ SI ☐ NO	

ALLEGATO 1

Se, Si , cosa è previsto:		Se, Si , cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ☐ Si ☒ No		Se, Si , descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO	Se, SI , descrivere:	
	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ☐ SI ☒ NO Se, Si , cosa è previsto: inserimento di specie arbustive ed arboree autoctone sempreverdi	
Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☒ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☒ NO Se, Si , cosa è previsto: Indicare le specie interessate:	
	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei,	

ALLEGATO 1

		barche, chiatte, draghe, pontoni): Non si prevede l'utilizzo di mezzi pesanti, aerei o imbarcazioni.	
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☒ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☒ SI ☐ NO Descrivere:	
Interventi edilizi			
Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento			Estremi provvedimento o altre informazioni utili:
Manifestazioni			
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	➤ Numero presunto di partecipanti: ➤ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➤ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➤ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:		
Attività ripetute			
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si ☒ No	Descrivere: Possibili varianti - modifiche: 		
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? ☐ Si ☒ No	Note: 		

ALLEGATO 1

Se, Si , allegare e citare precedente parere in "Note".													
SEZIONE 5 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A													
Descrivere: Per la realizzazione degli interventi, oggetto della presente si stima una durata di circa 2 mesi continuativi decorrenti dall'efficacia del titolo edilizio. Per cui i periodi di seguito indicati sono da intendersi indicativi.							Legenda: ☐						
Anno: 2026	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre	
1° sett.					☒								
2° sett.					☒								
3° sett.					☒								
4° sett.					☒								
Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato				Firma e Timbro				Luogo e data				
CASO Vincenzo	Arch. Paesaggista Valentina PICCIRILLO								Castellabate 21/04/2026				