



COMUNE DI MONTECORICE

(Provincia di Salerno)

Via Duca degli Abruzzi 15 – 84060 Montecorice (SA), tel. 0974 964073, fax 0974 968931

Codice fiscale 81000590653 partita iva 00776030652

pec: paesaggistica.comunemontecorice.sa@asmepec.it

UFFICIO TUTELA DEL PAESAGGIO

OGGETTO: PARERE FAVOREVOLE DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI "Sanatoria e completamento di un fabbricato in località Case del Conte", Comune di Montecorice (SA)_ Foglio 12 particella 911_ CUP 24/24

Richiedente : sig. Gennaro Polito, nato a Montecorice (SA) il 17/09/1953 C.F. PLTGNR53P17F479U

DECRETO N. 01 DEL 05/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ufficio Valutazione di incidenza)

Visto il Decreto Dirigenziale n. 179 del 13/07/2021 della Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e dell'Ecosistema, UOD Valutazioni Ambientali, con il quale sono state attribuite, tra l'altro, le deleghe ai comuni del comprensorio della Comunità Montana Alento Montestella previste dall'art. 1, commi 4 e 5 della L.R. 16/2014, autorizzando il loro esercizio attraverso il pieno il pieno funzionamento dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza istituito ed attivato presso questo Ente, la cui gestione avviene, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, giusta convenzione scritta in data 19 giugno 2020 con i sindaci del comprensorio comunitario.

Dato Atto

- che con provvedimento del Presidente della Comunità Montana giusti decreti prot. n. 526 del 05/02/2024, prot. n. 3075 del 31/07/2024, prot. n. 3076 del 31/07/2024 e prot. n. 5023 del 09/12/2024 è stato nominato l'ing. Donato Infante quale responsabile dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza;
- che con Decreto Presidenziale prot. n. 01 del 26/02/2021 è stata nominata la commissione di valutazione di incidenza dell'Ufficio Valutazione di Incidenza attivato presso la Comunità Montana Alento Montestella.
- che con Decreto del Sindaco n.03 del 22/01/2025, il sottoscritto è stato nominato quale funzionario preposto al procedimento VINCA per il Comune di Montecorice (SA);

Vista l'istanza del sig. Gennaro Polito, nato a Montecorice (SA) il 17/09/1953_ C.F. PLTGNR53P17F479U CUP 24/2024 acquisita con Prot. 3865 del 20.09.2024 per il rilascio del parere sulla Valutazione di incidenza- "Sanatoria e completamento di un fabbricato in località Case del Conte", Comune di Montecorice (SA)_ Foglio 12 particella 911;

Preso atto che la Commissione V.I. con Verbale del 13/12/2024 prot. 5096 (CUP 24/2024), tra l'altro:

- a) Ha dato atto che l'intervento non rientra nelle tipologie di cui agli allegati III e IV della parte seconda del D.Lgs n.152/2006 e non è dovuta la verifica di assoggettabilità a VIA.

- b) Ha esaminato la domanda di cui sopra e gli elaborati tecnici ad essa allegati.
- c) Ha acquisito il Sentito sulla Valutazione di Incidenza espresso dall'Ente Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni al prot. n. 14843 del 09.10.2024 e acquisito agli atti con prot. 4264 del 16.10.2024.
- d) **Ha espresso parere favorevole** per il rilascio sulla Valutazione di incidenza.

VISTA la proposta di Decreto n.21/2024 del 18/12/2024, formulato dalla Comunità Montana Alento Montestella nella persona dell'ing. Donato Infante ed acquisito al protocollo generale di questo ente al numero 12579 del 18/12/2024;

VISTE le competenze Dirigenziali di cui all'art. 107 del TUEL

DECRETA

Ai sensi dell'art.5 comma 6 del D.P.R.: 357/1997, giusta delega regionale ex art. 1 comma 4 e 5 L.R. 16/2014, di rilasciare sulla base di quanto determinato dalla Commissione V.I. nel Verbale del 13/12/2024 prot. 5096, **parere favorevole** di Valutazione di Incidenza relativa all'istanza del sig. Gennaro Polito, nato a Montecorice (SA) il 17/09/1953_CUP 24/2024 acquisita con Prot. 3865 del 20.09.2024 per il progetto di "Sanatoria e completamento di un fabbricato in località Case del Conte", Comune di Montecorice (SA)_ Foglio 12 particella 911_ **CUP 24/2024.**

STABILISCE

- 1) Di condizionare il parere favorevole di cui sopra alle seguenti prescrizioni così come espresse dalla commissione Valutazione di Incidenza, precisando:
 - per la richiesta di condono ex post in quanto il fabbricato si colloca in un'area urbanizzata e non ha effetti significativi sugli habitat esistenti, sulla flora e fauna di cui alla scheda del Sito.
 - per ciò che concerne il completamento si stabilisce:
 1. che i lavori a farsi devono essere realizzati nel pieno rispetto dei contenuti previsti nella relazione redatta dal tecnico progettista;
 2. in alcun modo non bisogna contrastare con le misure di conservazione fissate con D.M. 17 Ottobre 2007 e con D.G.R. 795 del 19/12/2017;
 3. l'esecuzione dei lavori deve avvenire in tempi brevi adottando tutti gli accorgimenti necessari per ridurre al minimo il disturbo ecologico al sito, evitare qualsiasi forma di inquinamento e non interferire con i periodi riproduttivi degli animali, con tutte le dovute precauzioni nelle fasi di demolizioni con particolare riguardo al contenimento del rumore e della dispersione di eventuali polveri.
- 2) Di Trasmettere il presente atto:
 - Alla Regione Campania, Direzione Generale per l'Ambiente, -UOD Valutazioni Ambientali.
 - All'Albo Pretorio On-Line sezione "Varie".
 - Al Richiedente Gennaro Polito .
 - Alla Stazione Carabinieri del Parco di Castellabate.
 - Alla Comunità Montana Alento Montestella di Laureana Cilento.

Montecorice 05 febbraio 2025

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO VALUTAZIONE D'INCIDENZA

Ing. Angelo Malandrino

