



# COMUNE DI MONTECORICE

( PROVINCIA DI SALERNO )

VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 15 – 84060 MONTECORICE (SA), TEL. 0974 964073, FAX 0974 968931

CODICE FISCALE 81000590653 PARTITA IVA 00776030652

pec: paesaggistica.comunemontecorice.sa@asmepec.it

## DECRETO DIRIGENZIALE N.04 DEL 05/03/2025

UFFICIO VALUTAZIONE DI INCIDENZA

IL DIRIGENTE

Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza

**OGGETTO:**

Valutazione incidenza prot.n° 1978 del 21/05/2024 per l'avvio della procedura di V.I. appropriata per la SOSTITUZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI, SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA, SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (NON A VISTA), RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI, IDRICI E GAS, ILLUMINAZIONE ESTERNA, PANNELLI SOLARI SENZA SERBATOIO DI ACCUMULO A VISTA, PITTURAZIONE INTERNA ED ESTERNA, RIFACIMENTO MURETTI A SECCO CON PIETRA LOCALE, DEMOLIZIONE MURO C.A. SUL RETRO DEL FABBRICATO PERICOLANTE SENZA IL SUCCESSIVO RIPRISTINO" nel Comune di MONTECORICE (Sa), alla Loc. San Nicola";  
CUP 13/2024. *F 20 prot 785*

**Visto** il Decreto Dirigenziale n. 179 del 13/07/2021 della Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e dell'Ecosistema, UOD Valutazioni Ambientali, con il quale sono state attribuite, tra l'altro, le deleghe ai comuni del comprensorio della Comunità Montana Alento Montestella previste dall'art.1, commi 4 e 5 della L.R. 16/2014, autorizzando il loro esercizio attraverso il pieno funzionamento dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza istituito ed attivato presso questo Ente, la cui gestione avviene, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, giusta convenzione scritta in data 19 giugno 2020 con i sindaci del comprensorio comunitario.

### Dato Atto

- che con provvedimento del Presidente della Comunità Montana giusti decreti prot. n. 526 del 05/02/2024, prot. n. 3075 del 31/07/2024, prot. n. 3076 del 31/07/2024 e prot. n. 5023 del 09/12/2024 è stato nominato l'ing. Donato Infante quale responsabile dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza;
- che con Decreto Presidenziale prot.n.01 del 26/02/2021 è stata nominata la commissione di valutazione di incidenza dell'Ufficio Valutazione di Incidenza attivato presso la Comunità Montana Alento Montestella.
- che con decreto n. 03 del Sindaco di Montecorice prot. n. 561/2025 del 22/01/2025 è stato nominato l'ing. Angelo Malandrino quale funzionario preposto al procedimento VINCA presso il Comune di Montecorice;

Vista l'istanza dei signori Budetta Luca nato a SALERNO il 14.03.1982 C.F.

COMUNE DI MONTECORICE – PROVINCIA DI SALERNO

Via Duca D'Abruzzo, 15 – 84060 Montecorice (SA)

BDTLCU82C14H703Q e Budetta Luciana nata a SALERNO il 08.09.1984 C.F. BDTLCN84C49H703A acquisita con Prot. 1978 del 21.05.2024, per il rilascio del parere sulla Valutazione di Incidenza appropriata relativamente all'approvazione per la SOSTITUZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI, SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA, SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (NON A VISTA), RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI, IDRICI E GAS, ILLUMINAZIONE ESTERNA, PANNELLI SOLARI SENZA SERBATOIO DI ACCUMULO A VISTA, PITTURAZIONE INTERNA ED ESTERNA, RIFACIMENTO MURETTI A SECCO CON PIETRA LOCALE, DEMOLIZIONE MURO C.A. SUL RETRO DEL FABBRICATO PERICOLANTE SENZA IL SUCCESSIVO RIPRISTINO" nel Comune di MONTECORICE (Sa), alla Loc. San Nicola";

Preso atto che la Commissione V.I. con Verbale del 23/08/2024 prot. 3500 (CUP 14/2024), tra l'altro:

- a) Ha dato atto che l'intervento non rientra nelle tipologie di cui agli allegati III e IV della parte seconda del D.Lgs n.152/2006 e non è dovuta la verifica di assoggettabilità a VIA.
- b) Ha esaminato la domanda di cui sopra e gli elaborati tecnici ad essa allegati.
- c) Ha esaminato il seguente parere rilasciato preliminarmente sulla fattibilità degli interventi di cui alla domanda in oggetto.
- d) Ha acquisito il Sentito sulla Valutazione di Incidenza espresso dall'Ente Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni al Prot. n. 8854 del 13.06.2024 e acquisito agli atti con Prot. 2343 del 14.06.2024.
- e) **Ha espresso parere favorevole** per il rilascio di Valutazione di Incidenza Appropriata.

Stabilito che questo Ufficio Valutazione di Incidenza, in virtù delle prerogative e funzioni attribuitegli con citato Decreto Regionale n.179 del 13/07/2021, ritiene legittimamente di far proprio il parere favorevole espresso dalla commissione V.I.

Viste le competenze Dirigenziali di cui all'art. 107 del TUEL.

#### DECRETA

Ai sensi dell'art.5 comma 6 del D.P.R.: 357/1997, giusta delega regionale ex art. 1 comma 4 e 5 L.R. 16/2014, di rilasciare sulla base di quanto determinato dalla Commissione V.I. nel Verbale del 23/08/2024, **parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata** relativa all'istanza acquisita con prot. 1978 del 21.05.2024, presentata dal signori Budetta Luca nato a SALERNO il 14.03.1982 C.F. BDTLCU82C14H703Q e Budetta Luciana nata a SALERNO il 08.09.1984 C.F. BDTLCN84C49H703A relativamente alla SOSTITUZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI, SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA, SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (NON A VISTA), RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI, IDRICI E GAS, ILLUMINAZIONE ESTERNA, PANNELLI SOLARI SENZA SERBATOIO DI ACCUMULO A VISTA, PITTURAZIONE INTERNA ED ESTERNA, RIFACIMENTO MURETTI A SECCO CON PIETRA LOCALE, DEMOLIZIONE MURO C.A. SUL RETRO DEL FABBRICATO PERICOLANTE SENZA IL SUCCESSIVO RIPRISTINO" nel Comune di MONTECORICE (Sa), alla Loc. San Nicola".

**IN FINE**

- a) **visto** il progetto presentato per SOSTITUZIONE INFISSI INTERNI ED ESTERNI, SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE INTERNA ED ESTERNA, SOSTITUZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO (NON A VISTA), RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI, IDRICI E GAS, ILLUMINAZIONE ESTERNA, PANNELLI SOLARI SENZA SERBATOIO DI ACCUMULO A VISTA, PITTURAZIONE INTERNA ED ESTERNA, RIFACIMENTO MURETTI A SECCO CON PIETRA LOCALE, DEMOLIZIONE

MURO C.A. SUL RETRO DEL FABBRICATO PERICOLANTE SENZA IL SUCCESSIVO RIPRISTINO" nel Comune di MONTECORICE (Sa), alla Loc. San Nicola" \_ CUP 13/2024;

b) **visto** che il Comune di Montecorice fa parte dell'elenco dei Comuni delegati in materia di Valutazione di Incidenza, in attuazione della Legge Regionale n.16/2014 e ss.mm.ii. – art. 1 commi 4 e 5 – DGR N.62 DEL 23/02/2015 e DGR n.740 del 13/11/2018;

c) **vista** l'intera documentazione prodotta dal Proponente ed allegata al progetto succitato.

#### STABILISCE

1) **Di condizionare** il parere favorevole di cui sopra alle seguenti prescrizioni così come espresse dalla commissione Valutazione di Incidenza, precisando che:

- a. i lavori devono essere realizzati nel pieno rispetto dei contenuti previsti nella relazione redatta dal tecnico progettista;
- b. in alcun modo non bisogna contrastare con le misure di conservazione fissate con D.M. 17 Ottobre 2007 e con D.G.R. 795 del 19/12/2017;
- c. l'esecuzione dei lavori deve avvenire in tempi brevi adottando tutti gli accorgimenti necessari per ridurre al minimo il disturbo ecologico al sito, evitare qualsiasi forma di inquinamento e non interferire con i periodi riproduttivi degli animali, con tutte le dovute precauzioni nelle fasi di demolizioni con particolare riguardo al contenimento del rumore e della dispersione di eventuali polveri.

1) **Di Trasmettere** il presente atto:

- Alla Regione Campania, Direzione Generale per l'Ambiente, -UOD Valutazioni Ambientali.
- All'Albo Pretorio On-Line sezione "Varie".
- Ai Richiedenti Budetta Luca e Budetta Luciana.
- Alla Stazione Carabinieri Forestali di Castellabate.
- Alla Comunità Montana Alento Montestella di Laureana Cilento.

**Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza**

Ing. Angelo Malandrino