



COMUNE DI MONTECORICE

(PROVINCIA DI SALERNO)

VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 15 – 84060 MONTECORICE (SA), TEL. 0974 964073
CODICE FISCALE 81000590653 PARTITA IVA 00776030652

AREA V – Ufficio Paesaggistica
pec: paesaggistica.comunemontecorice.sa@asmepec.it

DECRETO N.02 del 17/03/2026

OGGETTO:	Procedura di Valutazione di Incidenza – Istanza di Valutazione di incidenza per il Progetto di “Sanatoria ai sensi della Legge 47/1985 modifiche ed integrazioni (art.39 della Legge n°724/1994) di un appartamento, a seguito di opere abusive non valutabili in termini di superficie e volume”. CUP 27 F479 2025
-----------------	---

Il Responsabile del procedimento di Valutazione di Incidenza

Visto il Decreto Dirigenziale n. 179 del 13/07/2021 della Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e dell'Ecosistema, UOD Valutazioni Ambientali, con il quale sono state attribuite, tra l'altro, le deleghe ai comuni del comprensorio della Comunità Montana Alento Montestella previste dall'art.1, commi 4 e 5 della L.R. 16/2014, autorizzando il loro esercizio attraverso il pieno il pieno funzionamento dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza istituito ed attivato presso questo Ente, la cui gestione avviene, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, giusta convenzione scritta in data 19 giugno 2020 con i sindaci del comprensorio comunitario.

Dato atto:

- ✓ che con provvedimento del Presidente della Comunità Montana giusto decreto n. 11 del 04/02/2024, prot. n. 406 è stato nominato l'ing. Donato Infante quale responsabile dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza;
- ✓ che con Decreto Presidenziale prot. n.12 del 06/03/2025 è stata nominata la commissione di valutazione di incidenza dell'Ufficio Valutazione di Incidenza attivato presso la Comunità Montana Alento Montestella.
- ✓ che con Decreto Sindacale n. 2/2026 del 03.03.2026, la sottoscritta è stata nominata quale funzionario preposto al procedimento V.Inc.A. per il Comune di Montecorice;

Vista l'istanza della Signora Granato Conte Marina nata a Napoli il 24/04/1961 e residente a Montecorice (SA) alla fraz. San Nicola a Mare C.F.: GRNMRN61D64F839P acquisita dalla Comunità Montana Alento Montestella con Prot. 3862 del 17.09.2025;

Preso atto che la Commissione V.I., con Verbale n. 02/2026 del 11/02/2026, prot. n. 561 (CUP 27_F479_25), tra l'altro:

- a) ha rilevato che l'intervento non rientra tra le tipologie di cui agli Allegati III e IV della Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006 e che, pertanto, non è soggetto a verifica di assoggettabilità a VIA;
- b) ha preso atto della presenza dei pareri acquisiti dagli Enti competenti (Sentito Ente PNCVDA Prot. n. 1215 del 27.01.2026 e acquisito agli atti con Prot. 314 del 28.01.2026);
- c) ha espresso **parere favorevole** in merito alla Valutazione di Incidenza in quanto trattasi di Condono Edilizio senza ulteriori opere in progetto.

Preso atto che l'Ufficio Valutazione di Incidenza, in virtù delle prerogative e funzioni attribuitegli con Decreto Regionale, ritiene legittimamente di far proprio il parere favorevole espresso dalla commissione V.I.

Ritenuto di far propria la proposta di Decreto n. 05/2026 del 13/02/2026, acquisita al prot. comunale n. 1276/2026 del 13/02/2026, formulata dal Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza della Comunità Montana Alento Monte Stella, ing. Donato Infante,

DECRETA

Ai sensi dell'art.5 comma 6 del D.P.R. 357/1997, giusta delega regionale ex art. 1 comma 4 e 5 L.R. 16/2014, di rilasciare sulla base delle determinazioni espresse dalla Commissione V.I. nel Verbale n.02_2026 del 11/02/2026 prot. 561 (CUP 27_F479_25) e della proposta di decreto n. 05/2026 del 13/02/2026, PARERE FAVOREVOLE sullo screening della Valutazione di Incidenza relativa all'istanza della Sig.ra Granato Conte Marina nata a Napoli il 24/04/1961 e residente a Montecorice (SA) alla fraz. San nicola a Mare C.F.: GRNMNRN61D64F839P acquisita dalla Comunità Montana Alento Montestella con Prot. 3862 del 17.09.2025;

IN FINE

- a) visto il Progetto: *"Sanatoria ai sensi della Legge 47/1985 modifiche ed integrazioni (art.39 della Legge n°724/1994) di un appartamento, a seguito di opere abusive non valutabili in termini di superficie e volume"._ CUP 27_F479_2025;*
- b) visto che il Comune di Montecorice (SA) fa parte dell'elenco dei Comuni delegati in materia di Valutazione di Incidenza, in attuazione della Legge Regionale n.16/2014 e ss.mm.ii. – art. 1 commi 4 e 5 – DGR N.62 del 23/02/2015 e DGR n.740 del 13/11/2018;
- c) vista l'intera documentazione prodotta dal Proponente ed allegata al progetto succitato.

STABILISCE

1. Di subordinare il parere favorevole ai seguenti suggerimenti e consigli relativi alle modalità di esecuzione dell'intervento, così come espressi dalla Commissione per la Valutazione di Incidenza, in particolare che:
 - di emettere il decreto solo dopo che siano trascorsi i 30 giorni dall'avvenuto avvio del procedimento prot. 282 del 24/01/2026 in assenza di opposizioni, in caso contrario l'istanza sarà soggetta ad ulteriore valutazione da parte di questa Commissione così come indicato nelle LINEE GUIDA E CRITERI DI INDIRIZZO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA IN REGIONE CAMPANIA al punto 3.2.
2. di trasmettere il presente atto a mezzo pec:
 - a) al proponente;
 - b) al S.U.E. del Comune di Montecorice per il seguito di competenza;
 - c) al Comando Stazione Carabinieri Forestale territorialmente competente;
 - d) al Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano ed Alburni;
 - e) alla Comunità Montana Alento Montestella di Laureana Cilento;
 - f) alla Regione Campania, Direzione Generale per l'Ambiente, UOD Valutazioni Ambientali;
 - g) al Sito Istituzionale e all'Albo Pretorio del Comune di Montecorice per la relativa pubblicazione per giorni 15 in adempimento degli obblighi di cui al D. Lgs. 33/2013.

AVVISA

che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa la proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale

competente per il territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Montecorice (SA), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni della stessa pubblicazione.

Montecorice, 17/03/2026

Il Responsabile del procedimento di Valutazione di Incidenza

Ing. Francesca Marciano

