



COMUNE DI MONTECORICE

(PROVINCIA DI SALERNO)

VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 15 – 84060 MONTECORICE (SA), TEL. 0974 964073, FAX 0974 968931

CODICE FISCALE 81000590653 PARTITA IVA 00776030652

pec: paesaggistica.comunemontecorice.sa@asmepec.it

DECRETO DIRIGENZIALE N.11 del 14/05/2025

UFFICIO VALUTAZIONE DI INCIDENZA

IL DIRIGENTE

Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza

OGGETTO: Procedura di Valutazione di Incidenza – Istanza di Valutazione di incidenza per “Condono edilizio ai sensi della legge 47/85 per lavori in difformità dalla concessione edilizia n. 16/1977 in catasto al F.12 part.lla 307 sub. 2,3,4,5,6 e7 prot. 1620 del 20/03/1986 RG 240”;_ CUP 05_F479/2025;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 179 del 13/07/2021 della Direzione Generale per l'Ambiente, la Difesa del Suolo e dell'Ecosistema, UOD Valutazioni Ambientali, con il quale sono state attribuite, tra l'altro, le deleghe ai comuni del comprensorio della Comunità Montana Alento Montestella previste dall'art.1, commi 4 e 5 della L.R. 16/2014, autorizzando il loro esercizio attraverso il pieno il pieno funzionamento dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza istituito ed attivato presso questo Ente, la cui gestione avviene, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, giusta convenzione scritta in data 19 giugno 2020 con i sindaci del comprensorio comunitario.

Dato Atto

- che con provvedimento del Presidente della Comunità Montana giusto decreto n.11 del 04.02.2024, prot. n- 406 è stato nominato l'ing. Donato Infante quale responsabile dell'Ufficio di Valutazione di Incidenza;
- che con Decreto Presidenziale prot. n.12 del 06.03.2025 è stata nominata la commissione di valutazione di incidenza dell'Ufficio Valutazione di Incidenza attivato presso la Comunità Montana Alento Montestella.
- Della comunicazione di nomina – commissione – presa d'atto della Regione Campania – Ufficio Speciale Valutazioni Ambientali prot. PG/2025/0124713 del 11/03/2025;
- che con decreto n. 03 del Sindaco di Montecorice prot. n. 561/2025 del 22/01/2025 è stato nominato l'ing. Angelo Malandrino quale funzionario preposto al procedimento VINCA presso il Comune di Montecorice;
- Vista l'istanza della dott.ssa Alessandra Capasso in qualità di Amministratore del Condominio Parco Colomba Fabbriato A acquisita con Prot. 1279 del 01.04.2025;

Preso atto che la Commissione V.I. con Verbale n. 03/2025 del 30/04/2025 prot. 1679 (CUP 05_F479/2025), tra l'altro:

- a) Ha dato atto che l'intervento non rientra nelle tipologie di cui agli allegati III e IV della parte seconda del D.Lgs n.152/2006 e non è dovuta la verifica di assoggettabilità a VIA.

- b) Ha esaminato la domanda di cui sopra e gli elaborati tecnici ad essa allegati.
- c) Ha acquisito il Sentito sulla Valutazione di Incidenza espresso dall'Ente Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni al prot. n. 3576 del 11.03.2025 e acquisito agli atti con Prot. 1279 del 01.04.2025.
- d) **Ha espresso parere favorevole** per il rilascio sulla Valutazione di incidenza.

Stabilito che questo Ufficio Valutazione di Incidenza, in virtù delle prerogative e funzioni attribuitegli con Decreto Regionale, ritiene legittimamente di far proprio il parere favorevole espresso dalla commissione V.I.

Viste le competenze Dirigenziali di cui all'art. 107 del TUEL.

DECRETA

Ai sensi dell'art.5 comma 6 del D.P.R.: 357/1997, giusta delega regionale ex art. 1 comma 4 e 5 L.R. 16/2014, di rilasciare sulla base di quanto determinato dalla Commissione V.I. nel Verbale n. 3 del 30/04/2025 prot. 1679, parere favorevole di Valutazione di Incidenza relativa all'istanza della dott.ssa Alessandra Capasso in qualità di Amministratore di Condominio Parco Colomba Fabbricato A acquisita con prot. 1279 del 01.4.2025;

IN FINE

- a) **visto** il "Concondo edilizio ai sensi della legge 47/85 per lavori in difformità dalla concessione edilizia n. 16/1977 in catasto al F.12 part.lla 307 sub. 2,3,4,5,6 e7 prot. 1620 del 20/03/1986 RG 240;
- b) **visto** che il Comune di Montecorice fa parte dell'elenco dei Comuni delegati in materia di Valutazione di Incidenza, in attuazione della Legge Regionale n.16/2014 e ss.mm.ii. - art. 1 commi 4 e 5 - DGR N.62 DEL 23/02/2015 e DGR n.740 del 13/11/2018;
- c) **vista** l'intera documentazione prodotta dal Proponente ed allegata al progetto succitato.

STABILISCE

- 1) **Di condizionare** il parere favorevole di cui sopra alle seguenti prescrizioni così come espresse dalla commissione Valutazione di Incidenza, in assenza di opposizioni, precisando:
 - ☐ di emettere il decreto solo dopo che siano trascorsi i 30 giorni dall'avvenuto avvio del procedimento prot. 1421 del 09/04/2025 e pubblicazione sul sito internet nella sezione dedicata così come indicato nelle LINEE GUIDA E CRITERI DI INDIRIZZO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA IN REGIONE CAMPANIA al punto 3.2.2 D.

Di Trasmettere il presente atto:

- Alla Regione Campania, Direzione Generale per l'Ambiente, -UOD Valutazioni Ambientali.
- All'Albo Pretorio On-Line sezione "Varie".
- Al Richiedente dott.ssa Alessandra Capasso in qualità di Amministratore di Condominio Parco Colomba Fabbricato A.
- Alla Stazione Carabinieri del Parco di Castellibate.
- Alla Comunità Montana Alento Montestella di Laureana Cilento.

Responsabile dell'Ufficio Valutazione d'Incidenza

Ing. Angelo Malandrino

COMUNE DI MONTECORICE - PROVINCIA DI SALERNO
Via Duca D'Abruzzo, 15 - 84060 Montecorice (SA)